

**Appel à candidature  
pour l'attribution de locaux disponibles sur le MIN  
de Montpellier Méditerranée Métropole**

Montpellier, mardi 23 avril 2024

Objet : attribution de locaux disponibles sur le MIN (Bat. E, M, F)  
Réf : consultation 2024-04

Madame, Monsieur,

Le Conseil d'Administration de la SOMIMON a décidé de lancer une consultation d'attribution de locaux disponibles sur le MIN et en a fixé les critères d'attribution.

Les candidats intéressés devront retourner la FICHE DE CANDIDATURE ci-jointe complétée  
**avant le mardi 30 avril 2024 (17h)**

à [somimon@mercadis.net](mailto:somimon@mercadis.net) ou sous enveloppe à la SOMIMON  
**Toute demande arrivée après cette échéance ne sera pas recevable.**

**Le DOSSIER DE CONSULTATION vous sera adressé  
après examen de votre candidature.**

**Le DOSSIER DE CONSULTATION complété sera à retourner  
avant le mercredi 15 mai 2024 (17h).**

**Tout dossier incomplet ne sera pas recevable.  
Toute demande arrivée après cette échéance ne sera pas recevable.**

**L'attribution des locaux sera communiquée  
fin mai 2024**

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, à l'expression de mes sincères salutations.



Olivier Lauro  
Directeur général

**Fiche de candidature**  
(consultation 2024-04)

Je soussigné(e) : .....

représentant(e) légal(e) de la société : .....

Tél : ..... / email : .....

Présentation du projet : merci de préciser s'il s'agit d'une activité de vente physique ou avec livraison - clientèles recherchées :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

souhaite recevoir le DOSSIER DE CONSULTATION pour l'attribution de :

Grand magasin sans cave (E11)

|         |
|---------|
| [.....] |
|---------|

Carreaux fermés isothermes (M5-6-7-8-9)

|         |
|---------|
| [.....] |
|---------|

Petit magasin sans cave (F15-16)

|         |
|---------|
| [.....] |
|---------|

(descriptif des locaux disponibles ci-dessous)

(tarifs préfectoraux applicables affichés à l'accueil de la SOMIMON)

*La SOMIMON refusera toute candidature provenant d'un concessionnaire qui ne serait pas à jour de ses redevances.*

*La SOMIMON se réserve le droit :*

- *d'adresser un DOSSIER DE CONSULTATION correspondant à un autre local que celui souhaité par le candidat pour le bon fonctionnement du service (art. 13 du règlement intérieur du MIN),*
- *de demander des informations complémentaires avant d'adresser le DOSSIER DE CONSULTATION.*

---

Signature / Cachet : .....

Descriptif des locaux disponibles  
(consultation 2023-02)

|   | <b>Case E11</b>   | <b>Box M5-6-7-8-9</b>                                | <b>Case F15-F16</b>   |
|---|---|--|---|
| <b>Dénomination</b>                           | Grand magasin   | Box isothermes                                       | Petit magasin   |
| <b>Activité</b>                               | Vente au carreau  | Vente au carreau                                     | Entrepôt  |
| <b>Droit de premier accession</b>             | Avec  | Avec   | Sans  |
| <b>Surface brut</b><br>(Largeur x Profondeur) | <b>200 m<sup>2</sup> (environ)</b><br>1 case (20x10m)   | <b>300 m<sup>2</sup> (environ)</b><br>1 case (40x6m) | <b>156m<sup>2</sup> (environ)</b><br>2 cases de (6x13m)   |
| <b>Aménagements (surface brut)</b>            | Une chambre froide équipée d'une installation (200 m <sup>2</sup> )<br><br>Un bureau en R+1 (70m <sup>2</sup> ) | Box isolés équipés d'une installation frigorifique.  | 2 chambres froides (86 m <sup>2</sup> environ) équipée d'une installation frigorifique (43 m <sup>2</sup> chacune).<br>2 espaces de stockage en sec (70 m <sup>2</sup> d'environ) (35 m <sup>2</sup> chacun). |
| <b>Etage</b>                                  | Sans  | Sans   | 1 bureau (29m <sup>2</sup> environ)<br>1 sanitaire (2 m <sup>2</sup> environ)<br>1 salle de repos (7 m <sup>2</sup> environ)<br>1 salle d'archives (5m <sup>2</sup> environ)                                  |
| <b>Quai commun</b>                            | Accessible  | Sans   | Sans  |
| <b>Disponibilité</b>                          | Après travaux   | Après travaux  | Après travaux   |

Pour toute visite, contacter la SOMIMON au 04 67 92 29 60.

# Marché-Gare - Locaux Disponibles - Avril 2024

